

Niederschrift der Sitzung des Rates
der Gemeinde Vierhöfen am 18.07.2019 um 19.30 Uhr im
Dorfgemeinschaftshaus

Anwesend:	Bürgermeister Schmiedebach	Ratsherr Meier	Ratsherr Schuh
	Ratsherr Lünsmann	Ratsherr Wohler	Ratsherr Kruse
	Ratsherr Helmke	Ratsherr Albers	

- 1) Eröffnung und Begrüßung
- 2) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3) Feststellung der Tagesordnung
- 4) Genehmigung der Niederschrift vom 21.02.2019
- 5) 1. Einwohnerfragestunde
- 6) Antrag auf Unterzeichnung einer Zweckvereinbarung zwischen der Samtgemeinde Salzhausen und der Gemeinde Vierhöfen zur Nutzung des gemeinsamen Vergabeverfahrens zum Ausbau der Garstedter Straße
- 7) Ausbau der Garstedter Straße
- 8) Ausbau der Straße „Lange Heide“
- 9) Sachstand Luhebrücke inklusive Antrag von Willi Helmke
- 10) 2. Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Am Kamp“
 - Aufstellungsbeschluss gemäß §2 (1) BauGB
 - Beratung über den Entwurf
 - Beschluss zur Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4 (2) BauGB
- 11) Beschluss über die Bilanzen 2013 und 2014
- 12) Beschluss über die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Ausgaben des Haushaltsjahres 2018
- 13) Antrag auf Bewilligung einer überplanmäßigen Ausgabe für Malerarbeiten im Außenbereich des Vierfamilienhauses
- 14) Beschluss über die außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 34.201,39€ und 3.758,90€ für die Zahlung der Erschließungsbeiträge für die Straße „Am Sportplatz“
- 15) Antrag des SC Vierhöfen auf Bezuschussung einer neuen Beregnungsanlage für den Sportplatz
- 16) Gestaltung der Rasenfläche hinter dem Dorfgemeinschaftshaus
- 17) Durchführung von Jahresveranstaltungen in Vierhöfen
- 18) Beschluss über einen Zuschuss an den Sozialverband Wulfsen in Höhe von 300,00€
- 19) Beschluss über einen Zuschuss an den Seniorenkreis Vierhöfen in Höhe von 300,00€
- 20) 2. Einwohnerfragestunde
- 21) Bekanntmachungen des Ausschussvorsitzenden
- 22) Schließung der Sitzung

Zu TOP 1)

Bürgermeister Schmiedebach eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, die zahlreichen Zuhörer und die Pressevertreter.

Zu TOP 2)

Bürgermeister Schmiedebach stellt fest, dass zur Sitzung fristgerecht unter Bekanntgabe der Tagesordnung eingeladen wurde. Der Ausschuss ist bis auf den entschuldigt fehlenden Ratsherrn Büntig vollzählig und somit beschlussfähig.

Zu TOP 3)

Gegen die Tagesordnung gibt es keine Einwände.

Zu TOP 4)

Die Niederschrift der Sitzung vom 28.05.2019 wird genehmigt.
Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Zu TOP 5)

1.Einwohnerfragestunde wurde durchgeführt. Keine Meldungen.

Zu TOP 6)

Bürgermeister Schmiedebach erläutert, dass es sich um eine gemeinsame Ausschreibung der Samtgemeinde Salzhausen, der Gemeinde Garstedt und der Gemeinde Vierhöfen handelt, da es sich um eine Gesamtmaßnahme handelt und durch die gemeinsame Ausschreibung bessere Preise erzielt werden können.

Er weist darauf hin, dass sich die Ausschreibung nur auf die förderfähigen Baumaßnahmen bezogen hat. Sollten für den Abschnitt der Gemeinde Vierhöfen noch Wünsche für die Ausstattung bestehen, so können diese noch auf eigene Kosten realisiert werden, da eine Förderfähigkeit hierfür ausgeschlossen ist.

Ratsherr Helmke kritisiert, dass es in keiner Ratssitzung eine öffentliche Diskussion und Abstimmung über die Ausgestaltung des Straßenabschnittes der Gemeinde Vierhöfen gegeben hat.

Der Unterzeichnung der Zweckvereinbarung wird zugestimmt.

Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Zu TOP 7)

Bürgermeister Schmiedebach erläutert, dass die Ausführungsplanung vorliegen soll, der Gemeinde Vierhöfen aber die Inhalte noch nicht bekannt sind.

Die Vergabe hat stattgefunden. Der Zuschlag wurde an Fa. Kalinowsky erteilt, deren Angebot 13% günstiger war als der nächste Anbieter. Aufgrund der jahresübergreifenden Baumaßnahme sind die Kosten für die Baustelleneinrichtung in dem Angebot doppelt enthalten. Diese Kosten werden nach Abschluss der Maßnahme prozentual nach Straßenanteil

auf die Samtgemeinde Salzhausen, die Gemeinde Garstedt und die Gemeinde Vierhöfen aufgeteilt. Es ist für den Abschnitt der Gemeinde Vierhöfen ein gerader Straßenverlauf mit einer Markierung an der Einmündung sowie einem neuen Stop-Schild geplant. Aufgrund der vorgeschriebenen Verbreiterung der Straße müssen 12-13 weitere Bäume gefällt werden. Durch diese Maßnahme verringert sich jedoch die Länge der anzubringenden Leitplanken.

Bürgermeister Schmiedebach weist darauf hin, dass entgegen ursprünglicher Aussagen eine Anordnung von Tempo 70 für die Straße erfolgen kann, ohne dass die Förderfähigkeit der Baumaßnahme verloren geht.

Ratsherr Helmke kritisiert, dass für die Ausführungsplanung in der Gemeinde Vierhöfen kein Beschluss gefasst wurde.

Zu TOP 8)

Zum Ausbau der Straße „Lange Heide“ verweist Bürgermeister Schmiedebach auf die Empfehlung des Ausschusses für Dorfentwicklung, Infrastruktur und Umwelt, diese Baumaßnahme zurückzustellen, da zunächst die weitere Vorgehensweise bei der Sanierung der Luhebrücke abgewartet werden sollte. Die im Haushalt eingestellten Mittel werden evtl. für die Sanierung der Luhebrücke benötigt.

Zu TOP 9)

Bürgermeister Schmiedebach gibt zum Sachstand der Luhebrücke bekannt, dass der Gemeinde ein Antrag von Willi Helmke auf Entziehung des Wegerechtes vorliegt. In dem 2008 getroffenen notariellen Wegerechtsvertrag wurde geregelt, dass die Gemeinde für die Unterhaltung der Brücke zuständig ist. Die Gemeinde hat jetzt einen Anwalt eingeschaltet, um eine rechtliche Prüfung vorzunehmen, welche Konsequenzen eine Rückgabe der Brücke in dem derzeitigen Zustand hat.

In der Diskussion wird verdeutlicht, dass die Gemeinde an einer gemeinschaftlichen Lösung interessiert ist, so dass eine Nutzung der Brücke für alle Beteiligten möglich ist. Es ist wichtig, die Ortsteile nicht voneinander zu trennen.

Ratsherr Helmke kritisiert die Vorgehensweise bei der Sperrung der Brücke und dass in den vergangenen Wochen noch kein schnelleres Vorgehen auf der Suche nach Lösungsmöglichkeiten angestrebt wurde.

Ratsherr Meier stellt klar, dass eine sofortige Sperrung der Brücke wegen Gefahr im Verzug unumgänglich war. Er verweist darauf, dass zur vorübergehenden Lösung das Angebot für eine Leihbrücke angefordert wurde, aber noch nicht vorliegt.

Zu TOP 10)

Bürgermeister Schmiedebach erläutert kurz den vorliegenden Antrag und verweist auf die folgenden Empfehlungen des Ausschusses für Dorfentwicklung, Infrastruktur und Umwelt aus Sitzung vom 11.07.2019:

- Die Aufstellung der 2. Erweiterung des Bebauungsplans Nr. 2 „Am Kamp“ mit örtlicher Bauvorschrift zu beschließen.
- Den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 2 „Am Kamp“, 2. Erweiterung mit örtlicher Bauvorschrift zu billigen.
- Die frühzeitige öffentliche Auslegung gemäß §3 (2) BauGB des Entwurfs des Bebauungsplans Nr. 2 „Am Kamp“ sowie die frühzeitige Beteiligung der betroffenen Träger öffentlicher Belange gemäß §4 (2) BauGB zu beschließen.

Der VA hat sich der Beschlussempfehlung des Ausschusses mit heutiger Sitzung einstimmig angeschlossen.

Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Zu TOP 11)

Bürgermeister Schmiedebach stellt dar, dass die Bilanzen und dazugehörigen Jahresrechnungen 2013 und 2014 vom Rechnungsprüfungsamt geprüft sind und keine wesentlichen Beanstandungen festgestellt wurden. Die Unterlagen lagen den Ratsmitgliedern vor.

Der Rat der Gemeinde Vierhöfen beschließt die Bilanzen und die dazugehörigen Jahresrechnungen in der vom Rechnungsprüfungsamt geprüften, vorliegenden Fassung. Die damit verbundenen über- und außerplanmäßigen Ausgaben des Haushaltsjahres 2014 gemäß Anhang werden ebenfalls genehmigt. Dem Bürgermeister wird Entlastung erteilt.

Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Der aus der Jahresrechnung 2013 ermittelte Überschuss in Höhe von 26.714,33€ wird in voller Höhe der Bilanzposition Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt und in der Bilanz 2014 ausgewiesen. Der außerordentliche Fehlbetrag in Höhe von -1,00€ wird durch die ordentliche Überschussrücklage gedeckt und entsprechend in der Bilanz 2014 ausgewiesen. Der aus der Jahresrechnung 2014 ermittelte Überschuss in Höhe von 8.498,29€ wird in voller Höhe der Bilanzposition Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt und in der Bilanz 2015 ausgewiesen.

Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Zu TOP 12)

Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das Jahr 2018 werden vom Bürgermeister ausführlich erläutert. Die unerheblichen über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen des Haushaltsjahres 2018 werden zur Kenntnis genommen, den übrigen Aufwendungen und Auszahlungen wird zugestimmt.

Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Zu TOP 13)

Bürgermeister Schmiedebach erläutert, dass für die notwendigen Malerarbeiten im Außenbereich des Vierfamilienhauses ein Angebot von TEUR 3,6 vorliegt. Da die Mittel nicht im Haushalt eingestellt wurden, handelt es sich um eine überplanmäßige Ausgabe. Der Rat folgt der Empfehlung des VA und stimmt dieser Ausgabe zu.

Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Zu TOP 14)

Bürgermeister Schmiedebach erläutert, dass die Gemeinde als Anlieger der Straße „Am Sportplatz“ für den Ausbau Erschließungsbeiträge in Höhe von 34.201,39€ (Grundstück DGH) und 3.758,90€ (Grundstück Vierfamilienhaus) zahlen musste. Diese Zahlungen sind außerplanmäßig zu genehmigen. Er verdeutlicht, dass die Gemeinde jedoch auch der Zahlungsempfänger ist. Der Rat folgt der Empfehlung des VA und genehmigt die außerplanmäßigen Zahlungen.

Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Zu TOP 15)

Bürgermeister Schmiedebach stellt den im Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport und Soziales behandelten Antrag des SC Vierhöfen vor und weist darauf hin, dass der Ausschuss zunächst einmal die Gesamtkosten ermitteln und überprüfen will, ob auch eine Förderung durch den Kreissportbund möglich ist. Es liegt ein Angebot in Höhe von ca. TEUR 3,5 vor, welches jedoch das Zubehör nicht berücksichtigt.

Ratsherr Helmke kritisiert eine Anschaffung in den Sommermonaten und verweist auf mögliche Rabatte, die bei einem Erwerb im Winter erzielt werden könnten.

Ratsherr Kruse beantragt die Zurückstellung dieses Antrages bis konkrete Zahlen vorliegen. Dieser Antrag wird genehmigt.

Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Zu TOP 16)

Bürgermeister Schmiedebach stellt die im Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport und Soziales getroffene Empfehlung vor, auf der Rasenfläche hinter dem DGH einen Basketballkorb zu installieren und die dafür benötigte Fläche als Beton-Pflasterfläche herzustellen.

Ratsherr Albers, Vorsitzender des Ausschusses, beantragt die Zurückstellung des Antrags, um die gewünschte Ausstattung in größerer Runde zu diskutieren. Inzwischen hat er noch neuere Angebote eingeholt und möchte die Gestaltungsmöglichkeiten noch einmal überplanen. Der Antrag wird zurückgestellt.

Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Zu TOP 17)

Bürgermeister Schmiedebach informiert über die im Ausschuss für Jugend, Kultur, Sport und Soziales diskutierte Einführung von Jahresveranstaltungen. Neben Weihnachtsmarkt und Osterfeuer soll eine auf Familien angelegte Veranstaltung durchgeführt werden, z.B. Maibaum-Aufstellen. Der Ausschussvorsitzende Albers nimmt Kontakt zu den Vereinen auf, um eine mögliche Beteiligung abzuklären.

Zu TOP 18)

Der Vorsitzende des SOVD Wulfen stellt die Tätigkeit des Vereins kurz vor und verweist auf 20 Mitglieder aus Vierhöfen. Der Rat folgt der Empfehlung des VA und genehmigt die Zahlung eines Zuschusses in Höhe von 300€ für das Jahr 2019.
Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Zu TOP 19)

Der Rat folgt der Empfehlung des VA und genehmigt die Zahlung eines Zuschusses in Höhe von 300€ für das Jahr 2019 an den Seniorenkreis Vierhöfen (Hanna Jannke). Für den Zuschuss ist bis zum Jahresende ein Verwendungsnachweis vorzulegen.
Ergebnis der Abstimmung: 8 JA-Stimmen

Zu TOP 20)

2.Einwohnerfragestunde wurde durchgeführt.

Zu TOP 21)

Bekanntmachungen des Bürgermeisters:

- Der PC im Gemeindebüro ist defekt und muss ausgetauscht werden. Verbindung zur ITK des Landkreises Harburg wurde aufgenommen. Die Beantwortung von E-Mails kann sich aktuell etwas verzögern.

Zu TOP 22)

Die Sitzung wird um 20.51 Uhr geschlossen.

Vierhöfen, 31.07.2019

Mortimer Schmiedebach (Ausschussvorsitzender)

Mirjam Albers (Schriftwartin)